

LEGENDA

mapový podklad a hranice

	KATASTRÁLNÍ MAPA
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ KE KVĚTNU 2022

STAV NÁVRH

plochy s rozdílným způsobem využití

	BV	BYDLENÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ
	BH	BYDLENÍ - V BYTOVÝCH DOMECH - HROMADNÉ
	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
	PV	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
	ZV	ZELENĚ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
	ZS	ZELENĚ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ
	DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ (SYMBOLEM DS OZNAČEN POUZE NÁVRH)
	DSd	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ DOPROVODNÁ
	DZ	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRAŽNÍ
	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	VL	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL
	VD	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
	W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
	NZo	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA
	NZt	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALE TRAVNATÝ POROST
	NL	PLOCHY LESNÍ
	NSp	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - PŘÍRODNÍ
	NSL	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - LESOPARK
	NSs	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SPORTOVNÍ
	NT	TĚŽBA NEROSTŮ

ostatní plošné stavby území (ochranné opatření)

	PROTIPOVODNÉ STĚNY
	PROTIPOVODNÁ NÁDRŽ S MOŽNOSTÍ REKREAČNÍHO VYUŽITÍ
	BIOTECHNOLOGICKÝ SYSTÉM ČDV Z MR1

územní systém ekologické stability

	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ
	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ
	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - K ZALOŽENÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - K ZALOŽENÍ
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - K ZALOŽENÍ

MARIÁNSKÉ RADČICE
ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL : OBEC MARIÁNSKÉ RADČICE
Komenského 4, 435 32 Mariánské Radčice

PORÍZOVATEL : Obecní úřad Mariánské Radčice,
prospěšnějším kvalifikované osoby

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
Vinohradská 156, Praha 3, 130 00

Návrh pro společné jednání	
VÝKRES: HLAVNÍ VÝKRES - výřez území Mariánské Radčice	(toto výkres) N2b
ZPRACOVATEL: DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN ING. KATEŘINA JEJŮKOVÁ ING. ARCH. KLARA VÁCHALOVÁ	PŘÍLOHA:
MĚŘITEL: 1 : 2 500	DATA: květen 2022
25m 50m 75m 100m 125m 150m 175m	



ochrana přírody

	TYPICKÝ KRAJINNÝ CELEK SEVEROČESKÉ NÍŽINY A PÁNVE
	INTERAKČNÍ PRVEK
	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
	ÚEL 2015, A, JEHO ZPŘESNĚNÍ (500M OD OBYTNÉ A UŽÍVANÉ ČÁSTI ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ)

dopravní trasy a koridory

	KORIDOR OBCHVATU II/254
	KORIDOR CYKLOSTEZKY C25 20M NA OBĚ STRANY OD OSY KOMUNIKACE
	KORIDOR CYKLOSTEZKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU ŠÍŘE 40M
	OSA KORIDORU POUTNÍ CESTA OSEK - MARIÁNSKÉ RADČICE